

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

по адресу: **Космонавтов пр., д. 104, корпус 1, строение 1**

за период: **01.01.2021-31.12.2021**

№ п/п	СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ	Сумма, руб.
1.	Начисления:	10 956 923,11
2.	Поступления	8 458 957,98
	<i>в том числе:</i>	
2.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	4 049 380,58
2.2.	Услуги по текущему ремонту	937 036,41
2.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	574 359,92
2.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	2 898 181,07
2.4.1.	Отопление	1 460 709,55
2.4.2.	Горячее водоснабжение	646 812,68
2.4.3.	Холодное водоснабжение	213 237,25
2.4.4.	Водоотведение	360 385,23
2.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	217 036,36
2.5.	Прочие услуги	0,00
	СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ	
3.	Фактические расходы:	9 965 790,50
	<i>в том числе:</i>	
3.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома в т. ч.:	5 245 179,34
3.1.1.	<i>Содержание общего имущества</i>	2 619 233,55
3.1.2.	<i>Содержание и ремонт автоматизированной противопожарной защиты (ТО АППЗ)</i>	76 698,11
3.1.3.	<i>Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета (электрическая энергия и холодное водоснабжение, тепловая энергия и горячее водоснабжение)</i>	128 471,31
3.1.4.	<i>Содержание и ремонт лифтового оборудования</i>	882 765,99
3.1.5.	<i>Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка</i>	402 664,29
3.1.6.	<i>Диспетчеризация</i>	498 678,09
3.1.7.	<i>Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ТО ПЗУ)</i>	65 193,50
3.1.8.	<i>Техническое обслуживание слаботочных систем (ТО СС)</i>	237 764,05
3.1.9.	<i>Техническое обслуживание ПЗА</i>	84 368,36
3.1.10.	<i>Административные услуги</i>	249 342,09
3.2.	Услуги по текущему ремонту	222 614,51
3.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	743 970,77
3.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	3 754 025,88
3.4.1.	Отопление	1 892 063,10
3.4.2.	Горячее водоснабжение	837 819,13
3.4.3.	Холодное водоснабжение	276 207,09
3.4.4.	Водоотведение	466 808,47
3.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	281 128,09
3.5.	Прочие услуги	0,00
	СВЕДЕНИЯ О ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	
4.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	2 497 965,13
	<i>в том числе:</i>	
	<i>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома за период: 01.01.2021-31.12.2021</i>	276 710,71
5.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	77,20%
6.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	0,00
7.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021	2 497 965,13

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ВЫПОЛНЕННЫХ В 2021 по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (расшифровка стр. 3.2)

по адресу: **Космонавтов пр., д. 104, корпус 1, строение 1**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.
1	Работы по обшивке лифтов	215 293,19
2	Работы по установке урн для спама	7 321,32
	ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ	222 614,51